

DEPENDENCIA: Dirección Administrativa y Financiera-Subdirección de Contratación	LUGAR: SALA DE JUNTAS DESPACHO CONTRALORA AUXILIAR	FECHA: 08-07-2015	HORA INICIO: 11:00 a.m.	HORA FIN: 12:00 m.
---	---	-----------------------------	-----------------------------------	------------------------------

OBJETIVO

Modificar el Plan Anual de Adquisiciones vigencia 2015, de la Contraloría de Bogotá, D.C, con las necesidades de contratación que no estaban previstas o que presentaron cambios.

ORDEN DEL DIA

1. Llamado a lista de asistencia y verificación de quórum
2. Seguimiento a compromisos del acta anterior
3. Presentación del objetivo de la reunión
4. Desarrollo del objetivo de la reunión
5. Aprobación de la modificación al Plan de Adquisiciones 2015
6. Firma del Acta de la Junta de Compras

DESARROLLO TEMÁTICO

TEMAS TRATADOS		RESULTADOS
1.	Llamado a lista de asistencia y Verificación de quórum.	La reunión contó con la presencia la Dra. LIGIA INÉS BOTERO MEJÍA, Contralora Auxiliar, quien preside la Junta, Dra. SANDRA MILENA JIMÉNEZ CASTAÑO, Directora Administrativa y Financiera, Dra. CARMEN ROSA MENDOZA SUÁREZ, Jefe Oficina de Control Interno, Dr. DAIRO GIRALDO VELÁSQUEZ, Subdirector Financiero, Dr. JULIÁN DARÍO HENAO CARDONA - Jefe Oficina Jurídica, Dr. HENRY VARGAS DÍAZ -Subdirector de Recursos Materiales y Dra. ADRIANA LUCÍA JIMÉNEZ RODRÍGUEZ -Subdirectora de Contratación, quién ejerce como Secretaria de la Junta de Compras.
2.	Seguimiento a compromisos del acta anterior	La Doctora Adriana Lucía Jiménez Rodríguez informa que en cumplimiento de los compromisos adquiridos en el acta anterior, se actualizó el Plan de Adquisiciones vigencia 2015. - Respecto al compromiso relacionado con la "Contratación de servicios de gestión y control de Impresión", por valor de \$100.000.000, la Dra. Ligia Botero Mejía, Contralora Auxiliar, solicitó justificar el gasto. Sobre este particular, la Subdirectora de Contratación informa que el tema se tratará en la próxima Junta de Compras, debido a que en la presente Acta se tratará únicamente el tema de la adición al contrato de obra y su interventoría.
3.	Presentación del objetivo de la reunión	La Doctora Adriana Lucía Jiménez Rodríguez, Subdirectora de Contratación, en su calidad de Secretaria de la Junta de Compras, da inicio informando que el objetivo de la reunión consiste en efectuar seguimiento y modificaciones al Plan de Adquisiciones vigencia 2015,

977
ast
K

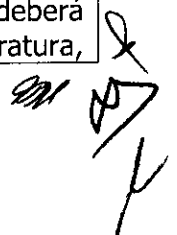
DEPENDENCIA: Dirección Administrativa y Financiera-Subdirección de Contratación	LUGAR: SALA DE JUNTAS DESPACHO CONTRALORA AUXILIAR	FECHA: 08-07-2015	HORA INICIO: 11:00 a.m.	HORA FIN: 12:00 m.
---	---	-----------------------------	-----------------------------------	------------------------------

TEMAS TRATADOS	RESULTADOS
	con las necesidades de contratación que no estaban previstas o que presentaron cambios a Junio 30 de 2015.
4. Desarrollo del objetivo de la reunión.	<p>Se presenta al Comité la necesidad de modificar el Plan Anual de Adquisiciones para realizar las siguientes actividades contractuales.</p> <p>1-SOLICITUD DE ADICIÓN Y PRORROGA AL CONTRATO 114 DEL 2014.</p> <p>Contratista: CODEOBRAS S.A.S.</p> <p>Objeto: Realización de obras de mantenimiento y reparaciones locativas de las sedes de la Contraloría de Bogotá, D.C., denominadas: Escuela de Capacitación, Edificio Lotería de Bogotá, y Archivo San Cayetano.</p> <p>Plazo: Seis (6) meses contados a partir de la suscripción del acta de inicio, hecho que ocurrió el 11 de diciembre de 2014, con fecha de terminación 10 de junio de 2015.</p> <p>Valor: \$ 2.903.131.951.</p> <p>Suspensión No. 1: Del 11 de mayo al 11 de junio de 2015 (30 días)</p> <p>Reiniciación: 12 de junio de 2015</p> <p>Fecha de terminación final: 10 de Julio de 2015</p> <p>Procede la Directora Administrativa y Financiera a presentar los antecedentes del caso:</p> <p>La Contraloría de Bogotá, D.C. en la vigencia 2013 suscribió los siguientes contratos de Consultoría</p> <ul style="list-style-type: none"> Contrato No. 59 del 08-10-2013, con GERMÁN NAVARRO ACEVEDO, por valor de \$16.240.000, para "Realizar los diseños para los sistemas de redes internas, alumbrado, tomacorrientes, voz, datos y circuitos de energía normal y regulada y de comunicaciones para la sede de San Cayetano ubicada en la calle 46A No. 82-54 Int. 12 y la sede de la Dirección de Capacitación y

[Handwritten signatures and initials]


DEPENDENCIA: <i>Dirección Administrativa y Financiera-Subdirección de Contratación</i>	LUGAR: SALA DE JUNTAS DESPACHO CONTRALORA AUXILIAR	FECHA: 08-07-2015	HORA INICIO: 11:00 a.m.	HORA FIN: 12:00 m.
--	--	-----------------------------	---------------------------------------	------------------------------

TEMAS TRATADOS	RESULTADOS
	<p><i>Cooperación Técnica, ubicada en la transversal 17 No. 45D-41 de Bogotá"</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Contrato No. 94 del 19-12-2013, con CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES CIVILES LTDA, por valor de \$26.100.000, objeto: "Contratar los servicios profesionales para realizar el estudio de vulnerabilidad sísmica y diseños de reforzamiento estructural de las sedes de la Contraloría de Bogotá". • Contrato No. 17 del 18-03-2014, con AGNIS SAS, por valor de \$24.684.800, objeto: "Realizar estudios y diseños de red contra incendios e hidráulicos requeridos para su funcionamiento en las sedes de la Contraloría de Bogotá". Donde funcionaba las sedes de Participación Ciudadana y Control Interno. <p>Posteriormente, con los diseños entregados, la Entidad dio inicio al proceso licitatorio para contratar las obras del MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PREVENTIVAS Y LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA CONTRALORÍA DE BOGOTA, D.C., SEDE ARCHIVO SAN CAYETANO, ESCUELA DE CAPACITACION Y EDIFICIO LOTERIA DE BOGOTA.</p> <p>Paralelamente se realizó el concurso de méritos para contratar la interventoría externa de las obras, contrato No 127 de 2014, suscrito con la firma INPLAYCO LTDA, por un valor de \$267.960.000.</p> <p>Una vez iniciadas las obras y en la etapa de preliminares y replanteo, el contratista de obra y el interventor manifiestan la necesidad de ajustar los diseños de la red contra incendios, debido a que no contemplaron los sistemas de Control de Humedad y Temperatura, requeridos para la conservación de documentos en la sede de San Cayetano, cuyo propósito es la guarda de archivos importantes para la memoria histórica de la Entidad.</p> <p>La conservación y custodia de documentos obedece a unas condiciones técnicas especiales establecidas en la Ley 594 de 2000, Ley General de Archivo, que reglamenta la conservación de documentos, indicando que la administración pública deberá implementar un sistema integrado de conservación y temperatura,</p>



DEPENDENCIA: Dirección Administrativa y Financiera-Subdirección de Contratación	LUGAR: SALA DE JUNTAS DESPACHO CONTRALORA AUXILIAR	FECHA: 08-07-2015	HORA INICIO: 11:00 a.m.	HORA FIN: 12:00 m.
---	---	-----------------------------	-----------------------------------	------------------------------

TEMAS TRATADOS	RESULTADOS
	<p>en cada una de las fases de ciclo vital de los documentos, así como la adecuación de la infraestructura física e informática.</p> <p>Adicionalmente se presentaron restricciones técnicas en la sede de San Cayetano, toda vez que estos diseños no tuvieron en cuenta las regulaciones de la propiedad horizontal para la instalación de los equipos de almacenamiento de gases, la cual limita la disposición de tanques en zonas comunes.</p> <p>Con el fin de buscar una alternativa a los inconvenientes presentados, se requirió el acompañamiento del Consultor Diseñador de la Red contra incendios (AGNIS), para estudiar la posibilidad de unos sistemas similares o alternativos, que cumplieran la normatividad para la conservación de archivos documentales y que fuera a un costo razonable, de lo cual consta en las actas de los comités de obra de los meses de enero y febrero de 2015, suscritas por la Entidad, Contratista de obra, Interventoría y Diseñador.</p> <p>El Consultor Diseñador presenta como alternativa, ajustar los diseños de la red contra incendios en la sede de San Cayetano conservando el sistema de agua nebulizada, y para la sede de la Escuela de Capacitación se implementaría el sistema convencional de rociadores, para lo cual el diseñador se tomaría 2.5 meses, en complementar los diseños.</p> <p>Paralelamente la interventoría y la Entidad realizaron cotizaciones del sistema de la red contraincendios en agua nebulizada, a la firma HIDRINCO SAS, la cual arrojó un mayor valor para la red de agua nebulizada de San Cayetano y la sede de Capacitación.</p> <p>Así mismo para la sede de la Escuela de Capacitación era viable el cambio de la red nebulizada objeto del diseño inicial, a la red convencional, disminuyendo los costos de implementación de esta red.</p> <p>Por lo anterior, el Consultor Diseñador realizó la complementación a los diseños iniciales, los cuales no tuvieron costo alguno, alternativa que era la más viable a criterio de la interventoría, contratista, diseñador y Entidad, la cual fue solicitada para el mes de febrero de</p>

2014


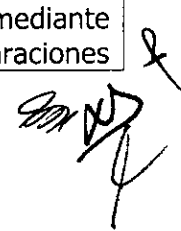
DEPENDENCIA: Dirección Administrativa y Financiera-Subdirección de Contratación	LUGAR: SALA DE JUNTAS DESPACHO CONTRALORA AUXILIAR	FECHA: 08-07-2015	HORA INICIO: 11:00 a.m.	HORA FIN: 12:00 m.
---	---	-----------------------------	-----------------------------------	------------------------------


TEMAS TRATADOS	RESULTADOS
	<p>2015, en la respectiva acta de comité.</p> <p>Es importante precisar, que pese a que existió este inconveniente para ejecutar estas obras, el contratista continuaba ejecutando obras civiles en otros frentes, sin involucrar la red contra incendios.</p> <p>Para la última semana del mes de abril de 2015, el Consultor Diseñador entrega la complementación a los diseños de la red contra incendios para que sean ejecutados por el contratista de obra.</p> <p>Es en este momento que se da el aval técnico al contratista de obra por parte de la interventoría y supervisor, para importar los elementos o insumos objeto de la complementación de los diseños.</p> <p>En las actividades inherentes a la ejecución de las obras y para su correcta ejecución y funcionalidad técnica, se presentan actividades adicionales y/o obras no previstas en los frentes de obra del Archivo San Cayetano, Escuela de Capacitación y Edificio Lotería de Bogotá, como consecuencia a los ajustes a los diseños y del replanteo encontrado, las cuales son de vital importancia para la terminación del proyecto.</p> <p>Es importante señalar que existe la imperante necesidad de realizar el mantenimiento y adecuación de los baños y cocinetas de la sede Lotería de Bogotá, D.C. obras que obedecen a mejorar el ambiente laboral de los funcionarios conforme a la recomendaciones de la ARL sobre el estado de deterioro de baños y cocinetas recomendando su mantenimiento, por temas de higiene y salubridad, dichas obras no estaban incluidas inicialmente en el contrato de obra, por tratarse de intervención en áreas comunes del Edificio de la Lotería de Bogotá, pero para el mes de mayo de 2015, se surtió la aprobación por parte de la Copropiedad y se destinó que eran áreas comunes de uso exclusivo, lo que permitiría su intervención.</p> <p>La interventoría del contrato representada por la firma INPLAYCO LTDA, bajo solicitud radicada con el número 1-2015-13642 del 2 de julio de 2015, en la cual expone la motivación y avala la solicitud de prórroga y adición formulada por el contratista CODEOBRAS S.A.S.</p>

Handwritten signature and initials

DEPENDENCIA: Dirección Administrativa y Financiera-Subdirección de Contratación	LUGAR: SALA DE JUNTAS DESPACHO CONTRALORA AUXILIAR	FECHA: 08-07-2015	HORA INICIO: 11:00 a.m.	HORA FIN: 12:00 m.
---	--	-----------------------------	---------------------------------------	------------------------------

TEMAS TRATADOS	RESULTADOS
	<p>Por lo anterior y con el fin de garantizar la terminación de las obras, que sean plenamente funcionales, que presten el servicio para el cual fueron destinadas, se hace necesario realizar una prórroga y adición al contrato, de acuerdo con la reprogramación de obra, (importación, instalación y culminación de las obras restantes) de cuatro (4) meses y veinte (20) días contados a partir del 10 de julio hasta el 30 de noviembre de 2015, fecha en la cual se estima la terminación de la misma.</p> <p>Con el ajuste al diseño inicial y la reprogramación de la obra se presentó un balance para la ejecución final concluyendo que se requiere recursos adicionales para terminar la obra, así:</p> <p>Valor de recursos por adicionar en ítems no previstos: \$991.166.182. Incluido AUI e IVA sobre utilidad.</p> <p>Valor a incorporar para respaldar las mayores y menores cantidades de obra por \$458.970.074. incluido AUI e IVA sobre la utilidad</p> <p>Lo anterior suma un total de recursos requeridos para la culminación de las obras por un valor de \$1.450.136.255.</p> <p>Ver discriminación en los cuadros anexos en 3 folios.</p> <p>Valores en cuyos ítems de obras adicionales no previstas, incluyen los análisis de precios unitarios que fueron avalados por la interventoría en oficio No.1-2015-13642 del 2 de Julio de 2015, el cual se anexa.</p> <p>Adicionalmente, la Subdirectora de Servicios Generales (EF) solicitó al Ingeniero Norman Giraldo Patiño, contratista externo de apoyo a la supervisión de la interventoría, emitir concepto técnico por escrito, frente a la adición, prórroga y mayores cantidades de obra solicitados por la interventoría, a lo cual dio respuesta mediante oficio No. 00135-2015 de fecha 3 de julio de 2015, manifestando que dicha solicitud es necesaria, pertinente y viable, la cual se anexa.</p> <p>Así mismo, el Jefe de la Oficina Jurídica de la Entidad, mediante oficio No.3-2015-10836 emite concepto sobre las reparaciones</p>




 CONTRALORÍA DE BOGOTÁ, D.C.	JUNTA DE COMPRAS Y LICITACIONES ACTA No. 08	Código formato: PGD-01-007
		Código documento: PGD-01 Versión: 9.0
		Página 7 de 11

DEPENDENCIA: Dirección Administrativa y Financiera-Subdirección de Contratación	LUGAR: SALA DE JUNTAS DESPACHO CONTRALORA AUXILIAR	FECHA: 08-07-2015	HORA INICIO: 11:00 a.m.	HORA FIN: 12:00 m.
---	---	-----------------------------	-----------------------------------	------------------------------

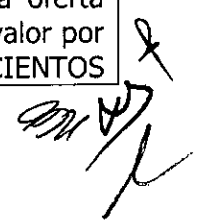
TEMAS TRATADOS	RESULTADOS
	<p>locativas en el Edificio de la Lotería de Bogotá, manifestando que es viable jurídicamente que la Contraloría de Bogotá, D.C. ejecute obras en los bienes comunes del edificio Lotería de Bogotá sobre los cuales la Asamblea General de Copropietario le haya concedido el uso exclusivo y siempre y cuando las mismas correspondan a reparaciones locativas.</p> <p>Acto seguido manifiesta la Doctora Ligia, la importancia de documentar muy bien las mayores cantidades de obra y las obras no previstas objeto de la adición y prórroga del contrato, haciendo la salvedad que el Comité avala la solicitud requerida, soportándose en la información presentada por la interventoría y en el análisis presentado a la junta por el ingeniero Norman Felipe Giraldo, quien se desempeña como contratista, brindando apoyo y asesoría a la supervisión del contrato.</p> <p>Igualmente, hace énfasis en que la interventoría tiene como función principal ejercer el respectivo control y seguimiento a las obras contratadas, y son ellos los que tienen la relación directa con las eventualidades que se presentan en la obra.</p> <p>En conclusión se solicita a la Junta de Compras y Licitaciones, autorizar la adición y prórroga al contrato de obra No.124 de 2014, suscrito con CODEOBRAS S.A.S. en los siguientes términos:</p> <p>Prórroga por cuatro (4) meses y veinte (20) días.</p> <p>Adición por documento contractual, por la suma de \$991.166.182. Incluido AUI e IVA sobre utilidad, para respaldar los ítems no previstos.</p> <p>Acta de mayores y menores cantidades de obra, expedir el Certificado de Disponibilidad Presupuestal por una valor de \$458.970.074. Incluido AUI e IVA sobre la utilidad.</p> <p style="text-align: center;">2- SOLICITUD ADICION Y PRORROGA CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 127 de 2014.</p> <p>Se requiere prorrogar y adicionar el contrato de interventoría suscrito</p>



 08/07/15
 9

 CONTRALORÍA DE BOGOTÁ, D.C.	JUNTA DE COMPRAS Y LICITACIONES ACTA No. 08	Código formato: PGD-01-007
		Código documento: PGD-01 Versión: 9.0
		Página 8 de 11

DEPENDENCIA: Dirección Administrativa y Financiera-Subdirección de Contratación	LUGAR: SALA DE JUNTAS DESPACHO CONTRALORA AUXILIAR	FECHA: 08-07-2015	HORA INICIO: 11:00 a.m.	HORA FIN: 12:00 m.
---	---	-----------------------------	-----------------------------------	------------------------------

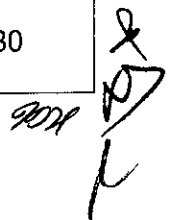
TEMAS TRATADOS	RESULTADOS
	<p>con la firma INPLAYCO LTDA, por el tiempo en que se termine el contrato de obra, en atención al artículo 85 de la Ley 1474 Estatuto Anticorrupción que establece:</p> <p>"ARTÍCULO 85. CONTINUIDAD DE LA INTERVENTORÍA. <i>Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993."</i></p> <p>Mediante oficio BTA-055-2014 y radicado 00129 del 2 de julio de 2015, el representante legal de la firma interventora INPLAYCO LTDA, Ingeniero Carlos Andrés Restrepo Guarnizo, solicita la adición y prórroga al contrato de interventoría No. 127 de 2014, toda vez que el contrato de obra No. 114 de 2014 suscrito con CODEOBRAS S.A. se solicitó ser adicionado y prorrogado hasta el 30 de Noviembre de 2015, al cual le ejerce la interventoría.</p> <p>El equipo técnico de acompañamiento a la supervisión, Ing. Norman Felipe Giraldo y el Arq. John Fredy Esquivel, analizaron y estudiaron la solicitud inicial referida, presentada por la interventoría en los tiempos y valores, los cuales corresponden a la prórroga del contrato por cinco meses y veinte días, y un valor de DOSCIENTOS DIECIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTE MIL TREINTA Y CINCO PESOS, (\$218.420.035) cubriendo el plazo necesario, y con la plantilla de personal profesional acorde con lo contratado por la entidad.</p> <p>Como resultado del análisis, se solicitó a la interventoría un ajuste en cuanto al valor de la oferta económica presentada, dado que el último mes no se requiere los residentes de interventoría, ya que el contrato de obra entra en etapa de liquidación; necesitándose solo el personal encargado de la liquidación en el último mes propuesto.</p> <p>Atendiendo la solicitud de la entidad, la firma INPLAYCO LTDA, remite y da alcance a su propuesta inicial, con una nueva oferta económica, enviada el día 08 de julio de 2015, ajustando el valor por un monto de CIENTO NOVENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS</p>




 CONTRALORÍA DE BOGOTÁ D.C.	JUNTA DE COMPRAS Y LICITACIONES ACTA No. 08	Código formato: PGD-01-007
		Código documento: PGD-01 Versión: 9.0
		Página 9 de 11

DEPENDENCIA: Dirección Administrativa y Financiera-Subdirección de Contratación	LUGAR: SALA DE JUNTAS DESPACHO CONTRALORA AUXILIAR	FECHA: 08-07-2015	HORA INICIO: 11:00 a.m.	HORA FIN: 12:00 m.
---	---	-----------------------------	-----------------------------------	------------------------------

TEMAS TRATADOS	RESULTADOS
	<p>VEINTE MIL TREINTA Y CINCO PESOS (\$192.920.035.00) INCLUIDO IVA y conservando el plazo requerido de CINCO MESES y VEINTE DÍAS CALENDARIO, reduciendo la plantilla mínima requerida.</p> <p>En conclusión, se solicita a la Junta de Compras y Licitaciones, autorizar la adición y prórroga al contrato de interventoría No.127 de 2014, suscrito con INPLAYCO LTDA en los siguientes términos:</p> <p>Prórroga por cuatro (4) meses y veinte (20) días.</p> <p>Adición por la suma de \$192.920.035.00.</p>
	<p>3-SOLICITUD TRASLADO PRESUPUESTAL CON DESTINO AL RUBRO CAPACITACIÓN INTERNA, POR VALOR DE \$100.000.000, PARA ADICIONAR EL CONTRATO 131 DEL 18-12-2014, SUSCRITO CON LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA.</p> <p>El Doctor Dairo Giraldo Velásquez, Subdirector Financiero, informa que mediante oficio 70400-11376 de junio 23 de 2015, la Subdirección de Capacitación y Cooperación Técnica, solicita adicionar y prorrogar el contrato No. 131 de 2014, suscrito con la Universidad Nacional de Colombia, para capacitar y fortalecer la competencia de los funcionarios, resultado del concurso de méritos llevado a cabo por la Comisión Nacional del Servicio Civil y que adelanta la entidad en estos momentos, para lo cual requiere adicionar el rubro presupuestal de Capacitación Interna por valor de \$100.000.000.</p> <p>La Dra. Adriana Jiménez Rodríguez, informa que la solicitud presentada por la Subdirección de Capacitación hace referencia a:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Curso sobre Fortalecimiento de las Competencias del auditor para 50 personas, estimado en \$46.000.000. -Actualización en normas contables NIIF –NICS, por \$54.666.680


 2015

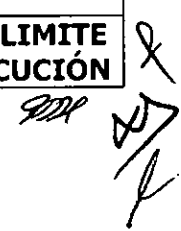
 CONTRALORÍA DE BOGOTÁ, D.C.	JUNTA DE COMPRAS Y LICITACIONES ACTA No. 08	Código formato: PGD-01-007
		Código documento: PGD-01 Versión: 9.0
		Página 10 de 11


DEPENDENCIA: Dirección Administrativa y Financiera-Subdirección de Contratación	LUGAR: SALA DE JUNTAS DESPACHO CONTRALORA AUXILIAR	FECHA: 08-07-2015	HORA INICIO: 11:00 a.m.	HORA FIN: 12:00 m.
---	---	-----------------------------	-----------------------------------	------------------------------

TEMAS TRATADOS	RESULTADOS
	<p>4-SOLICITUD ADICIÓN AL CONTRATO DE SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA.</p> <p>Teniendo en cuenta la importancia que reviste la seguridad de los servidores públicos de la Contraloría de Bogotá, D.C. y la ola de inseguridad que se vive en el sector, ya que en las últimas semanas han sido atracados varios funcionarios de la Entidad, así como ha existido actos vandálicos y terroristas en la Ciudad, se presenta para la aprobación de la Junta, la necesidad de aumentar la vigilancia del edificio con la prestación de un Servicio de Vigilancia con arma 12 horas diurnas de lunes a viernes, sin incluir festivo, por un valor de \$1.891.626 mensuales y un servicio de vigilancia con canino sin arma, por 12 horas diurnas de domingo a domingo por un valor de \$2.863.234 mensuales, según cotizaciones presentadas por la Firma Vigías de Colombia SRL LTDA, de fecha 7 de Julio de 2015, servicios que deberán prestarse por el tiempo de ejecución del contrato, el cual vence el 31 de marzo de 2016.</p>
5. Aprobación de la modificación al Plan de Adquisiciones 2015	La Junta de Compras, presidida por la Dra. LIGIA INÉS BOTERO MEJÍA, Contralora Auxiliar, con la participación de los demás integrantes enunciados en el punto primero de la presente acta y por las consideraciones anteriormente expuestas APRUEBAN la modificación al Plan Anual de Adquisiciones de la vigencia 2015.
6. Firma del acta de la Junta de Compras	Se deja constancia que la reunión se da por terminada a las 12:00 p.m. y se firma por los que en ella intervinieron.

RELACIÓN DE ANEXOS		
No. de ORDEN	TÍTULO	No. DEL TEMA TRATADO
	No se presentan anexos.	


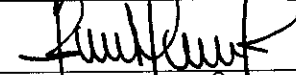
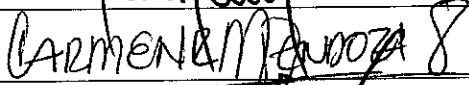

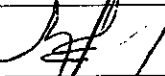
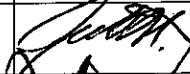
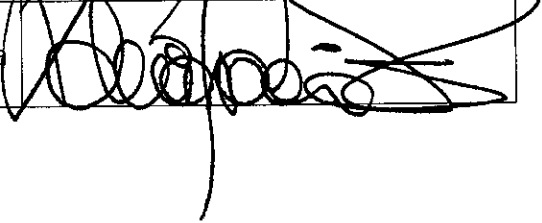
COMPROMISOS			
No. DE	ACCIÓN	RESPONSABLE	FECHA LIMITE DE EJECUCIÓN



 CONTRALORÍA DE BOGOTÁ, D.C.	JUNTA DE COMPRAS Y LICITACIONES ACTA No. 08	Código formato: PGD-01-007
		Código documento: PGD-01 Versión: 9.0
		Página 11 de 11

DEPENDENCIA: Dirección Administrativa y Financiera-Subdirección de Contratación	LUGAR: SALA DE JUNTAS DESPACHO CONTRALORA AUXILIAR	FECHA: 08-07-2015	HORA INICIO: 11:00 a.m.	HORA FIN: 12:00 m.
---	---	-----------------------------	-----------------------------------	------------------------------

COMPROMISO			
1	Actualizar el Plan Anual de Adquisiciones de la vigencia 2015 de acuerdo con las decisiones adoptadas en la presente Junta.	Maribel Moreno	Chacón 15-07-2015
2.	Justificar el gasto relacionado con la "Contratación de servicios de gestión y control de Impresión", por valor de \$100.000.000.	Adriana Martínez.	Guerra 30-07-2015

LISTADO DE PARTICIPANTES	
NOMBRE Y CARGO	FIRMA
LIGIA INÉS BOTERO MEJÍA Contralora Auxiliar	
SANDRA MILENA JIMÉNEZ CASTAÑO Directora Administrativa y Financiera	
CARMEN ROSA MENDOZA SUÁREZ Jefe Oficina de Control Interno,	
DAIRO GIRALDO VELÁSQUEZ Subdirector Financiero	
HENRY VARGAS DÍAZ Subdirector de Recursos Materiales	
JULIÁN DARÍO HENAO CARDONA Jefe Oficina Jurídica	
ADRIANA LUCÍA JIMÉNEZ RODRÍGUEZ Subdirectora de Contratación (Secretaria de la Junta de Compras y Licitaciones)	

Elaboró: Maribel Chacón Moreno -Funcionaria DAF



CONTRALORIA DE BOGOTÁ

"Por un control fiscal efectivo y transparente"

PRESUPUESTO MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PREVENTIVAS Y LOCATIVAS SEDES

SEDE	CONTRACTUAL	MAYORES	MENORES	OBRAS NO PREVISTAS	DIFERENCIA {<->}	NETO A EJECUTAR
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PREVENTIVAS Y LOCATIVAS ARCHIVO SAN CAYETANO	\$ 1.698.676.917	\$ 41.861.655	\$ 679.199.580	\$ 1.466.336.886	\$ 637.337.926,00	\$ 2.527.675.878
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PREVENTIVAS Y LOCATIVAS ESCUELA DE CAPACITACIÓN	\$ 865.814.072	\$ 36.793.937	\$ 476.985.046	\$ 499.208.430	\$ 459.945.690,00	\$ 924.831.393
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PREVENTIVAS Y LOCATIVAS EDIFICIO LOTERIA DE BOGOTA	\$ 338.640.962	\$ 380.314.482	\$ 49.581.382	\$ 231.386.874	\$ (322.091.579,00)	\$ 900.760.936
TOTALES	\$ 2.903.131.951	\$ 458.970.074	\$ 1.205.766.008	\$ 2.196.932.190,01	\$ 775.192.037,00	\$ 4.353.268.206
				\$ 991.166.181,92		\$ 1.450.136.255
						\$ 991.166.182

Nota: Los valores anteriormente expresados incluye AIU

TOTAL INCORPORACION RECURSOS (neto a ejecutara - contractual)	\$ 1.450.136.255					TOTAL A INCORPORAR
RECURSOS MAYORES CANTIDADES	\$ 458.970.074	15,8%				\$ 458.970.074
VALOR NETO RECURSOS ADICIONALES NO PREVISTOS	\$ 991.166.182	34,1%				\$ 991.166.181,92
					34,1%	\$ 991.166.182

PRESUPUESTO MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PREVENTIVAS Y LOCATIVAS SEDES

CONSOLIDADO ACTAS DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Nota: Los valores anteriormente expresados incluye AIU

SEDE	CONTRACTUAL	MAYORES	MENORES	>	<
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PREVENTIVAS Y LOCATIVAS ARCHIVO SAN CAYETANO	\$ 1.698.676.917	\$ 41.861.655	\$ 679.199.580	parte eléctrica, demoliciones e impereabilizacion de muros	diseño inicial red Contra incendio
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PREVENTIVAS Y LOCATIVAS ESCUELA DE CAPACITACIÓN	\$ 865.814.072	\$ 36.793.937	\$ 476.985.046	impereabilizacion de placas, fachadas, tanque reserva, cielo razos	diseño inicial red Contra incendio
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PREVENTIVAS Y LOCATIVAS EDIFICIO LOTERIA DE BOGOTA	\$ 338.640.962	\$ 380.314.482	\$ 49.581.382	pisos laminados, cocinetas y baños, salon controladores	luminarias
TOTALES	\$ 2.903.131.951	\$ 458.970.074	\$ 1.205.766.008		
VALOR MAYORES CANTIDADES		\$ 458.970.073,5			

Handwritten signature



CONTRALORIA DE BOGOTÁ

"Por un control fiscal efectivo y transparente"

PRESUPUESTO MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PREVENTIVAS Y LOCATIVAS
SEDES

SEDE	OBRAS NO PREVISTAS
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PREVENTIVAS Y LOCATIVAS ARCHIVO SAN CAYETANO	\$ 1.466.336.886
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PREVENTIVAS Y LOCATIVAS ESCUELA DE CAPACITACIÓN	\$ 499.208.430
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PREVENTIVAS Y LOCATIVAS EDIFICIO LOTERIA DE BOGOTA	\$ 231.386.874
TOTALES	\$ 2.196.932.190,01

AJUSTE DISEÑOS RED CONTRA INCENDIO	SISTEMA DESHUMIDIFICACION Y TEMPERATURA	OTRAS OBRAS ESTRUCTURA	AUDITORIOS Y ESCALERA	
\$ 1.142.367.903,8	\$ 220.957.703,8	\$ 103.011.278	\$ -	\$ 1.466.336.885,9
\$ 295.425.327,6	\$ -	\$ 160.475.222	\$ 43.307.880	\$ 499.208.429,8
\$ -	\$ -	\$ 231.386.874		AUDITORIO CONTRALORES, BAÑOS COCINETAS
\$ 1.437.793.231	\$ 220.957.703,8	\$ 494.873.375	\$ 43.307.880	\$ 2.196.932.190

Nota: Los valores anteriormente expresados incluye AIU

AFI